

Na osnovu člana 25. Statuta Općine Stari Grad Sarajevo – Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 31/08), Općinsko vijeće Stari Grad Sarajevo, na sjednici održanoj 29. novembra 2010. godine, donijelo je

**P R A V I L N I K**  
**O UTVRĐIVANJU KRITERIJA ZA FORMIRANJE LISTE KORISNIKA**  
**SREDSTAVA ZA RJEŠAVANJE STAMBENIH POTREBA ODREĐENIH**  
**KATEGORIJA STANOVNIŠTAVA**

**I - OPĆE ODREDBE**

**Član 1.**

Ovim Pravilnikom utvrđuju se uslovi, način i procedura jednokratne- bespovratne dodjele sredstava u cilju rješavanja stambenih potreba šehidskih porodica-porodica poginulih boraca, ratnih vojnih invalida, demobilisanih boraca i drugih lica koja imaju evidentirano prebivalište na području Općine Stari Grad Sarajevo.

**Član 2.**

Pravo na jednokratnu bespovratnu dodjelu sredstava za rješavanje stambenih potreba ( u daljem tekstu: dodjela sredstava) imaju slijedeće kategorije korisnika:

- šehidske porodice – porodice poginulih boraca
- ratni vojni invalidi
- demobilisani borci
- civilne žrtve rata
- osobe sa urođenim invaliditetom
- ostale socijalno ugrožene kategorije stanovništva.

**Član 3.**

Dodjela sredstava iz člana 2. ovog Pravilnika može se realizovati:

- dodjelom građevinskog materijala;
- izvođenjem građevinskih radova i pružanjem građevinskih usluga.

**Član 4.**

Dodjela sredstava vrši se na osnovu raspisanog Javnog poziva za tekuću

budžetsku godinu, o čemu Odluku donosi Općinski načelnik.

Dodjela sredstava i izvođenje usluga vršit će se po okončanju Javnog poziva, a izbor isporučioaca građevinskog materijala, odnosno izvršioaca građevinskih radova, vršit će se u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama..

## **II – POSTUPAK DODJELE SREDSTAVA**

### **Član 5.**

Utvrđenim kategorijama korisnika sredstva na ime rješavanja stambenih potreba na način utvrđen ovim Pravilnikom, mogu se odobriti maksimalno u visini do 5.000,00 (pethiljada) KM, sa PDV-om po jednom korisniku.

Godišnjim planom finansiranja u Budžetu Općine planira se i utvrđuje ukupna visina sredstava koja se mogu koristiti u ove svrhe, a od čega će zavisiti i broj korisnika ovih sredstava.

### **Član 6.**

Izbor kandidata – korisnika vršit će se na osnovu prijave na raspisani Javni poziv.

Javni poziv mora obavezno sadržati sljedeće elemente:

- uslove koje kandidati moraju ispunjavati
- rok za podnošenje prijave
- potrebna dokumentacija koja se mora priložiti uz prijavu, a kojom se dokazuje da li su ispunjeni propisani uslovi
- druge podatke koji su bitni za provođenje Javnog poziva.

Javni poziv se objavljuje u dnevnim novinama, kao i na Oglasnoj ploči Općine.

### **Član 7.**

Javni poziv provodi Općinski načelnik, putem Službe za komunalne poslove i investicije i Komisije za bodovanje i odabir korisnika za dodjelu sredstava (u daljem tekstu: Komisija).

Komisiju iz stava 1. ovog člana imenuje Općinski načelnik, posebnom Odlukom.

### **Član 8.**

Prijave na raspisani Javni poziv upućivat će se Službi za komunalne poslove i investicije, koja će iste proslijediti Komisiji iz člana 7. stav 2. ovog Pravilnika, a radi sačinjavanja prijedloga za dodjelu sredstava.

Komisija će svoj Prijedlog sačiniti cijeneći priložene dokaze i utvrđujući da li su ispunjeni uslovi predviđeni javnim pozivom..

Naročito će se cijeliti opravdanost prijave svakog pojedinca – podnosioca zahtjeva, a uzimajući u obzir kriterije po osnovu kojih će se izvršiti bodovanje u skladu sa ovim Pravilnikom.

### III – KRITERIJI ZA DODJELU SREDSTAVA

#### Član 9.

Prilikom formiranja liste korisnika za dodjelu sredstava Komisija će uzeti u obzir sljedeće kriterije:

**1. Porodice šehida i poginulih boraca, nestalih boraca i umrlih ratnih vojnih invalida .....40 bodova**

U okviru toga:

- Djeca bez oba roditelja , povećati za .....**6 bodova**
- Porodica sa više šehida i poginulih boraca .....**5 bodova**
- Porodice šehida i poginulih boraca, - nosilaca najviših ratnih priznanja, povećati za .....**4 boda**

**2. Ratni vojni invalidi .....40 bodova**

U okviru toga:

- Ratni vojni invalidi koji imaju pravo na njegu i pomoć od strane drugog lica, povećati za .....**6 bodova**
- Ratni vojni invalidi od 90 – 100 % II grupe, povećati za.....**5 bodova**
- Ratni vojni invalidi nosioci najviših ratnih priznanja i radno nesposobni povećati za .....**4 boda**
- Ratni vojni invalidi od 60 – 80 % povećati za.....**3 boda**
- Ratni vojni invalidi od 40 – 50 % povećati za.....**2 boda**
- Ratni vojni invalidi od 20 – 30 % povećati za .....**1 bod**

**3. Demobilisani borci – branitelji .....30 bodova**

U okviru toga:

- Demobilizirani borci nosioci najviših ratnih priznanja povećati za...**6 bodova**
- Demobilizirani nezaposleni borci, kao i prvoborci – veterani i organizatori otpora, povećati za .....**5 bodova**
- Demobilizirani borci – logoraši povećati za .....**4 boda**

**4. Civilne žrtve rata .....30 bodova**

U okviru toga:

- Civilne žrtve rata 100% ( I i II grupa ), uvećanje za .....**6 bodova**
- Civilne žrtve rata 90%, uvećanje za, .....**5 bodova**

- Civilne žrtve rata 80%, uvećanje za, ..... **4 boda**
  - Civilne žrtve rata 70%, uvećanje za ..... **3 boda**
  - Civilne žrtve rata 60%, uvećanje za ..... **2 boda**
  - Korisnici porodične invalidnine, uvećanje za ..... **6 bodova**
- 5. Porodica borca – branitelja logoraša.....20 bodova**
- 6. Ostala interno raseljena lica.....15 bodova**
- 7. Dodatni kriteriji**
- Porodice korisnici socijalne pomoći i porodice bez ikakvih primanja..... **20 bodova**
  - Porodice sa primanjima do 70 KM po članu..... **15 bodova**
  - Porodice sa primanjima do 70 KM do 100 KM po članu ..... **10 bodova**
  - Porodice sa primanjima od 100 KM do 150 KM po članu..... **5 bodova**
  - Za svakog člana porodičnog domaćinstva dodati po ..... **5 bodova**
- 8. Prilikom ostvarivanja prava na dodjelu sredstava u vidu izvođenja građevinskih radova i pružanju građevinskih usluga, pravo na vid pomoći imaju:**
- Djeca bez oba roditelja, roditelji šehida koji su stari, bolesni i iznemogli, naručito roditelji nosilaca najviših ratnih priznanja;
  - Šehidske porodice koje nemaju mogućnost da same ugrade građevinski materijal iz člana 7. ovog Pravilnika;
  - Ratni vojni invalidi sa visokim stepenom invalidnosti ( RVI I, II i III grupe invalidnosti) i
  - Izuzetno teški socijalni slučajevi o kojima u svakom konkretnom slučaju odluku donese komisije iz člana 7. ovog Pravilnika.
- 9. Validan dokaz o vlasništvu ili korištenju**
- ZK ( zemljišno – knjižni) izvadak ili izvadak iz knjige položenih ugovora
  - Izvod iz katastra
  - Ugovor o korištenju stana
  - Ugovor o zakupu stana sa Općinom Stari Grad
- 10. Uslovnost stambene jedinice koja se utvrđuje tablicom vrednovanja.**

<b>Redni Broj</b>	<b>OPIS OŠTEĆENJA</b>	<b>OBRAZLOŽENJE</b>	<b>BODOVANJE</b>
<b>1.</b>	Objekti koji su oštećeni više od 60%, urušen krov, uništena međuspratna konstrukcija	Ovakva oštećenja smatraju se TOTALNOM ŠTETOM	<b>0 - 10 bodova</b>
<b>2.</b>	Oštećenja krovnog pokrova i		<b>0 – 10 bodova</b>

	krovne konstrukcije		
<b>3.</b>	Oštećenja na vanjskim otvorima (prozori i vrata)		<b>0 – 10 bodova</b>
<b>4.</b>	Oštećenje, nefunkcionisanje ili nepostojanje sanitarnog čvora		<b>0 – 10 bodova</b>
<b>5.</b>	Dotrajali i oštećeni podovi		<b>0 – 10 bodova</b>

#### **Član 10.**

Nakon provedene procedure bodovanja i odabira korisnika, Komisija će Općinskom načelniku dostaviti Prijedlog Odluke o dodjeli sredstava korisnicima, a o čemu će konačnu Odluku donijeti Općinski načelnik..

Na Odluku Općinskog načelnika svaki učesnik Javnog poziva može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana prijema obavještenja.

Prigovor se podnosi Općinskom načelniku putem Službe za komunalne poslove i investicije.

#### **IV – PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Član 11.**

Zahtjevi – prijave koji se podnesu na raspisani Javni poziv važe samo za budžetsku godinu u kojoj su podneseni.

#### **Član 12.**

Licima koja su u ranijem periodu dobila pomoć u građevinskom materijalu putem Općine Stari Grad Sarajevo ili na neki drugi način, sredstva se neće dodjeljivati.

#### **Član 13.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja, a bit će naknadno objavljen u Službenim novinama Kantona Sarajevo.

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆISNKOG VIJEĆA STARI GRAD  
SARAJEVO  
Prof.dr. Rizah Avdić**

Broj: 02-49-497/10  
Sarajevo, novembar 2010. godine