

Član 3.

Član 3. se mijenja i sada glasi:
U tekuću rezervu Budžeta Općine Stari Grad Sarajevo za 2018. godinu izdvaja se 0,41% ukupnih prihoda (bez primitaka i prenesenih sredstava) i ista iznosi 70.000,00 KM.

Član 4.

Član 4. se ne mijenja.

Član 5.

Ove izmjene i dopune Budžeta Općine Stari Grad Sarajevo za 2018. godinu stupaju na snagu osmi dan od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo", a primjenjivat će se za budžetsku 2018. godinu.

Broj 02-49-188/18
Aprila 2018. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Općinskog vijeća
Stari Grad Sarajevo
Dr. sci. **Jusuf Pušina**, s. r.

Na osnovu člana 68. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 25/03, 16/04 i 67/05), člana 36. Odluke o građevinskom zemljištu Općine Stari Grad ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/15) i člana 25. Statuta Općine Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/13), Prečišćeni tekst, Općinsko vijeće, na sjednici održanoj dana 26.04.2018. godine, donijelo je

ODLUKU

O VISINI NAKNADE ZA POGODNOSTI GRADSKOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA - RENTE NA PODRUČJU OPĆINE STARI GRAD SARAJEVO ZA 2018. GODINU

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknade za pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta - rente po m² koju plaćaju fizička lica i pravna lica radi građenja ili izvedenih radova u postupku legalizacije objekata.

Član 2.

Visina naknade za pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta-rente utvrđuje se po zonama u procentu od konačne prosječne građevinske cijene 1 m² stambene površine koja iznosi 1.222,10 KM/m² i to kao fiksna procenat rente:

- prva zona u procentu	od 6% što iznosi	72,70 KM/1m ²
- druga zona u procentu	od 5% što iznosi	60,60 KM/1m ²
- treća zona u procentu	od 4% što iznosi	48,40 KM/1m ²
- četvrta zona u procentu	od 3% što iznosi	36,30 KM/1m ²
- peta zona u procentu	od 2% što iznosi	24,20 KM/1m ²
- šesta zona u procentu	od 1% što iznosi	12,10 KM/1m ²

Član 3.

Prosječna konačna građevinska cijena iz člana 2. ove Odluke valorizuje se u toku godine svaka tri mjeseca na osnovu indeksa rasta cijena građevinskih radova u visokogradnji i niskogradnji po sumarnoj metodologiji i podacima koje objavljuje Federalni Zavod za statistiku.

Član 4.

Naknada za pogodnost gradskog građevinskog zemljišta utvrđuje se rješenjem.

Član 5.

Visina naknade za pogodnost gradskog građevinskog zemljišta-rente, utvrđuje se po zonama po 1 m² za stambeni, poslovni i proizvodni prostor za predmete koji su zaprimljeni do 31.12.1999. godine (stara legalizacija), a još nisu riješeni ili nisu riješeni pravosnažnim rješenjem u iznosu od:

I. zoni građevinskog zemljišta	10,00 KM
II. zoni građevinskog zemljišta	8,00 KM
III. zoni građevinskog zemljišta	6,00 KM
IV. zoni građevinskog zemljišta	4,00 KM
V. zoni građevinskog zemljišta	2,00 KM
VI. zoni građevinskog zemljišta	1,00 KM

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-49-169/18
26. aprila 2018. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Općinskog vijeća Stari Grad
Sarajevo
Dr. sci. **Jusuf Pušina**, s. r.

Na osnovu člana 63. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 25/03, 16/04 i 67/05), a u vezi sa članom 53. Zakona o eksproprijaciji Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 70/07), i člana 25. Statuta Općine Stari Grad Sarajevo Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/13), Općinsko vijeće, na sjednici održanoj 26.04.2018. godine, donijelo je

ODLUKU

O UTVRĐIVANJU VISINE NAKNADE ZA GRAĐEVINSKO, POLJOPRIVREDNO I GRADSKO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ZA 2018. GODINU

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknade za građevinsko, poljoprivredno i gradsko građevinsko zemljište u državnom i privatnom vlasništvu koje se preuzima, odnosno ekspropriše od ranijih vlasnika i koje se dodjeljuje investitorima u svrhu izgradnje, odnosno legalizacije već izgrađenih objekata (stambenih, poslovnih, proizvodnih i drugih) na području Općine Stari Grad Sarajevo za 2018. godinu

Član 2.

Naknada za građevinsko, poljoprivredno i gradsko građevinsko zemljište iz člana 1. ove Odluke određuje se u skladu sa članom 53. Zakona o eksproprijaciji Federacije Bosne i Hercegovine kao tržišna vrijednost, a prema zonama gradskog građevinskog zemljišta Općine Stari Grad Sarajevo.

ZONA	TRŽIŠNA CIJENA U KM
I	600,00 -900,00 KM
II	300,00 -700,00 KM
III	150,00 -300,00 KM
IV	80,00-150,00 KM
V	30,00- 80,00 KM
VI	10,00- 40,00 KM

Odlukom o građevinskom zemljištu ("Službene novine Grada Sarajevo", broj 22/85) utvrđene su stambene zone.

Član 3.

Naknada za zemljište koje se ne može obrađivati i sa kojeg se nisu mogli ostvarivati značajni prihodi (neplodno zemljište, šikara, šibljak, močvara, kamenjar), utvrđeno po osnovu člana 2. Odluke određuje se u visini naknade koja bi se odredila za pašnjak najniže klase iste katastarske Općine, odnosno u rasponu od 4,00-6,00 KM.

Član 4.

Visina naknade za zemljište iz člana 1. Odluke usklađivat će se u toku godine svaka 3 mjeseca u skladu sa promjenama