

OPĆINA STARI GRAD

Općinsko vijeće Stari Grad

Na osnovu člana 37. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", broj 19/97) i člana 43. Statuta Općine Stari grad Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", broj 10/98), Općinsko vijeće Stari grad Sarajevo, na sjednici odr anoj 25. augusta 1998. godine, donijelo je

ODLUKU

O OSNIVANJU MJESNIH ZAJEDNICA NA PODRUČJU
OPĆINE STARI GRAD SARAJEVO

Član 1.

Ovom odlukom osnivaju se mjesne zajednice na području općine Stari grad Sarajevo (u daljem tekstu: Općina), kao oblik neposrednog učestvovanja građana u odlučivanju o lokalnim poslovima.

Član 2.

Na području Općine osnivaju se slijedeće mjesne zajednice i utvrđuje njihovo područje koje obuhvata naselja i naseljena mjesta, odnosno dijelove naseljenih mjesta Općine sa obuhvatom ulica:

MZ "MZ BABIĆA BAŠČA"

Alifakovac	Veliki Alifakovac
Alije Bejtića	Megara
Avdage Šahinagića	Hafiz Ibrahima Trebinjca
Babića bašča	Muhameda Mujezinovića
Braće Morića	Muje Hrnjice: od broja 2 do 8, uključujući i br. 1
Čeljigovići	Podcarina
Franjevačka: od broja 25 do 32 i do kraja	Šeher-Čehajina čikma
Hošin Brijeg: od broja 1 do 15 i od broja 2 do 4	Timurhanova: brojevi 1, 2, 3 i 4
Maguda	Toplik
Maguda čikma	Turbe: od broja 1 do 11, od broja 2 do 4
D emala Čelića	Megara čikma

MZ "BAŠČARŠIJA"

Abad iluk	Koturova
Aščiluk	Kujund iluk
Basarina čikma	Kundurd iluk
Baščaršija	Luledina
Bazard ani	Mud eliti mali
Bentbaša	Mud eliti veliki
Zelenih beretki: od broja 22-30 i od 5-17	Mula Mustafe Bašeskije: od broja 16-64 i od broja 23-71
Bravad iluk	Mustajpašin mejdan
Brodac	Ekmića čikma
Čizmed iluk	Muvekita
Ćumurija	Na varoš
Mali Ćurčiluk	Obala Kulina bana: od broja 28 do 41
Veliki Ćurčiluk	Oprkanj
Despićeva	Prote Bakovića
D ulagina čikma	Bijelina čikma
Edhema Mulabdića	Kračule
Ferhadija: od broja 16 - 41	Sarači
Fra Grge Martića	Sime Milutinovića
Gazihusrefbegova	Štrosmajerova
Had iristića	Tabaci

Had idamjanova
Halaći
Jankovića čikma
Jaroslava Černija
Jelića
Kazand iluk

Tekija čikma
Telali
Todora Švrakića
Trgovke
Velika avlija
Vladislava Skarića

MZ "BISTRİK"

Autrijski trg	Franjevačka: od broja 1-25 i od 2-32
Alajbegovića	Garaplina
Bakarevića	Hendina
Balibegovića: od broja 2-14 i od 1-5	Hrvatina
Bistrik: od broja 2-74 i od 1-55	Hulusina
Bistrik basamci	Isevića sokak
Bistrik donja čikma	Jedileri
Bistrik d amija	Mali sokak
Bitrik gornja čikma	Muhameda Envera Kadića
Bistrik medresa	Obala Isa-bega Isakovića
Brdo d amija: od broja 2-8 i broj 1	Talirevića
Bud ak	Za beglukom: od broja 1-13
Dugi sokak	

MZ "HRID-JARČEDOLI"

Dolovi	Nalina
Had ibajrića	Pod hridom
Hošin brijeg	Pogledine
Iza gaja	Šerina
Iza hrida	Timurhanova
Jarčedoli	Trčivoda donja
Mali kačanik	Trčivoda gornja
Močila	Turbe
Muje Hrnjice	Veliki kačanik
Mujezinova	

MZ "KOVAČI"

Abdesthana	Nadmlini
D inina	Nikolića čikma
Evlje Čelebije	Očaktanum: od broja 1-31a i od 2-60
Had ijamakova	Patke
Halilbašića	Piruša
Jagodica	Ploča: od broja 1-27
Jekovac: od broja 2-38	Prijepoljčeva
Kovači	Širokac
Kovači čikma	Tahčića sokak
Mejljina: od broja 2-12b i od broja 1-13	Telali 1
Mišćina	Kasima ef. Dobrača
Mlini	

MZ "LOGAVINA I"

Ad emovića	Halim-hod ina
Braće Eskenazi	Josipa Štadlera
Čadord ina	Karpuzova
Čemerlina	Muse Ćazima Ćatića
Golobrdica	Potoklinica
Alije D erzeleza	

MZ "LOGAVINAI I"

Sunulah efendije	Logavina
Budakovići čikma	Sagrd ije
Glođina	Sagrd ije čikma
Hrgića	Toromanova
Kečina ulica	Vrbanjuša: od broja 69-115 i od 80-150

MZ "MEDRESE I"

Alije Nametka: od broja 1-23 i od broja 2-54a	Nerkesijina
Fadil-paše Šerifovića	Očaktanum: brojevi-47, 49, 51 i 80
Hamida Svrze	Pirin brijeg
Hercina	Safvet-bega Bašagića: od broja 5-96
Ispod Budakovića	Ticina
Mihrivode	Ulomljenica
Muhameda Kadića	Vareška

MZ "MEDRESE II"

Fojnička	Očaktanum: od broja 33-45 i od 60-78
Grljića brdo: od broja 1-51 i od 2-46	Potok
Hasana Kaimije	Po egina
Kiseljačka	Safvet-bega Bašagića: od broja 2-126
Muhameda Gandure	Srebrenička
Nova Mahala	Žepa

MZ "MAHMUTOVAC"

Begovac	Okrugla
Bistrik brijeg	Paje
Huremuša	Bistrik: od broja 57-71
Iza bašće	Paje malta
Kurtin sokak	Kamenica
Mahmutovac	

MZ "MJEDENICA"

Grljića: brojevi 1, 5 i 7	Mjedenica: od broja 20-54 i 21b-45
Hamdije Kreševljakovića čikma: 1, 3 i 5	Save Škarića
Hamdije Kreševljakovića: od broja 55-69 i 62-92	Za beglukom: od broja 15-35 i od 2-30

MZ "SEDRENİK"

Alije Nametka: od broja 56-94 i od 25-41	Ramića banja: od broja 2-44 i od 1-53
Brdovita: od broja 2-18 i od 1-53	Rogina: od broja 36-46 i od 43-59
Cvijetina: od broja 2-14 i od 1-11	Sedrenik: od broja 2-80 i od 41-175
Kriva: od broja 2-10 i od 1-11	Skendera Kulenovića: od broja 1-15
Mali Sedrenik: od broja 2-12	Vrbanjuša: od broja 1-117 i od 152-178
Osmana Nakaša: od broja 2-26 i od 1-37	

MZ "SUMBULUŠA"

Bakije sokak	Ploča: od broja 26-30
Dizdareva	Rogina: od broja 1-39 i od 2-38
Had ijamakovića	Saburina
Had išabanovića	Sumbul česma
Kreštalica	Vinograd
Mejljina: od broja 17-31 i od 18-32	

MZ "ŠIROKAČA"

Put mladih Muslimana (gradska zaobilaznica)	Komatin
Balibegovica: od broja 24-41	Lipe
Bostarići	Nadlipe
Brajkovac	Nadmejdani
Brdo d amija: od broja 3-56	Šumarska
Brdo sokak	Sutorinska
Firdusbegova	Taleta Ličanina
Goloderica	Tandareva: od broja 1-24
Had iabdinica	Terzibašina: od broja 15-32
Hambina carina	Za beglukom" od broja 30-65
Hamida Dizdara: od broja 10-29	Žagrići

MZ "TOKA-DŽEKA"

Balibegovića: od broja 1-29	Mala Berkuša
Bistrik: od broja 76-98	Pastrma
Bjelavica	Mujkanovića: od broja 1-15 i od 2-14
Boguševac	Terzibašina: od broja 2-12
D eka	Toka
Hamida Dizdara: od broja 1-9	Velika berkuša
Krka	

MZ "FERHADIJA"

Zelenih beretki: od broja 4-20	Obala Kulina Bana: od broja 20-26
D enetića čikma	Ni e banje
Ferhadija: od broja 9-19	Pehlivanuša: od broja 1-9 i od 2-4
Gajev trg: 2 i 4	Petrakijina
Mehmed Paše Sokolovića: od broja 8-26 i od 15-21	Trg oslobođenja broj 3
Mula Mustafe Bašeskije: od broja 9-19 i od 6-14	

MZ "MOŠĆANICA"

Sarajevskih gazija	Obhod a
Baruthana	Škaljin sokak
Brusulje	Streljačka
Hladivode	Zmajevac
Mošćanica	Faletići
Donje Biosko	Gornje Biosko
Moćioci gornji	Moćioci donji

MZ "VRATNIK I"

Višegradska kapija: od broja 1-13 i od 2-28	Mehmedagina
Bačarevo čoše	Mešino čoše
Carina	Mustajbega Ličkog

Čebed ije gornje	Nafije Sarajlić
Dol	Poddephana
Elezova	Porčina
Ispod grada	Prijeka česma
Ispod oraha	Čebed ije donje
Mačkareva	Donje čebed ije
Mali sokak	Srednja

MZ "VRATNIK II"

Bijela česma	Musluk česma
Bijela d amija	Mustafe Dovad ije
D anin sokak	Nevjestina
Had imustafina	Podbedem
Hendek	Ramića sokak
Jekovac; od broja 1-5 i od 40-48	Strošići
Kalhanski sokak	Tabijska
Kršilovac	Heljevac
Lubina	Vratnik mejdan
Mraovac	

Član 3.

Mjesne zajednice imaju svojstva pravnog lica u pogledu prava i obaveza utvrđenih Statutom Općine i Zakonom.

Član 4.

Pravilima mjesne zajednice u skladu sa Statutom Općine i Zakonom, bli e se uređuju:

- sadr aj poslova iz nadle nosti mjesne zajednice,
- organi mjesne zajednice,
- način njihovog izbora i opoziva
- njihova nadle nost,
- način finansiranja mjesnih zajednica,
- postupak organizovanja izbora za Savjet mjesne zajednice,
- odnos prema Općini i njenim organima
- odnos prema pravnim licima na području mjesne zajednice,
- druga pitanja od značaja za rad mjesne zajednice.

Član 5.

Administrativne poslove za potrebe mjesne zajednice obavlja sekretar mjesne zajednice.

Sekretara mjesne zajednice imenuje općinski načelnik na prijedlog Savjeta mjesne zajednice.

Sekretar mjesne zajedice obavlja svoju du nost profesionalno.

Član 6.

Nadzor nad zakonotošću rada organa mjesne zajednice obavlja općinski načelnik.

Općinski načelnik ima pravo predlo iti Općinskom vijeću da raspusti Savjet mjesne zajednice, ako on u svom radu učestalo krši pravila mjesne zajednice i ne izvršava povjerene poslove.

Član 7.

Organizovanje mjesne zajednice u skladu sa Statutom Općine i ovom odlukom, izvršit će se u roku od 3 (tri) mjeseca od dana stupanja na snagu ove odluke.

Član 8.

Do izbora i konstituisanja organa mjesnih zajednica u skladu sa ovom odlukom, funkcionisat će postojeći organi mjesne zajednice.

Član 9.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja na oglasnoj tabli Općine, a naknadno će biti objavljena u "Slu benim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 06/1-07-VIII-2/98
25. augusta 1998. godine
Sarajevo

Predsjedavajući Općinskog vijeća
Stari grad Sarajevo
Fehim Škaljić, s. r.

Ova odluka objavljena je na oglasnoj tabli Općine Stari grad Sarajevo, 28. augusta 1998. godine.

Na osnovu člana 25. Statuta Općine Stari grad Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", broj 10/98) i Zaključka Vlade Kantona Sarajevo, broj 02-012-67/98 od 2. jula 1998. godine, Općinsko vijeće Stari grad Sarajevo, na sjednici odr anoj 1. augusta 1998. godine, donijelo je

**ODLUKU
O KRITERIJIMA ZA KORIGOVANJE KONAČNE
CIJENE POSLOVNOG PROSTORA U VLASNIŠTVU
OPĆINE STARI GRAD SARAJEVO**

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuju se kriteriji za korigovanje konačne cijene poslovnih prostora i način kreditiranja kupaca poslovnih prostora u vlasništvu Općine Stari grad Sarajevo.

Načelnik Općine, polazeći od osnovne cijene od 1200 KM/m², formira konačnu cijenu poslovnog prostora korigovanu polo ajnom pogodnošću poslovnog prostora-zone.

Polo ajna pogodnost-zona poslovnog prostora utvrđuje se, u skladu sa Odlukom o visini i načinu plaćanja zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Općine Stari grad Sarajevo, u četiri zone, i to:

1. Ulica Ferhadija	1,30
2. Extra zona	1,30
3. Prva zona	1,20
4. Druga zona	1,10

Član 2.

Načelnik Općine mo e korigovati konačnu cijenu poslovnog prostora uvećanjem za:

1. Ulica Ferhadija	15%
2. Extra zona	10%
3. Prva zona	5%

za one poslovne prostore koji imaju portal, direktan prilaz sa ulice, nalaze se u prizemlju objekta.

Načelnik Općine mo e korigovati konačnu cijenu poslovnog prostora umanjnjem za:

1. Ulica Ferhadija	5%
2. Extra zona	7%
3. Prva zona	10%
4. Druga zona	15%

za one poslovne prostore koji imaju portala, a nalaze se u prizemlju objekta.

Načelnik Općine mo e korigovati konačnu cijenu poslovnog prostora umanjnjem za:

1. Ulica Ferhadija	5%
2. Extra zona	7%
3. Prva zona	10%
4. Druga zona	15%

za one poslovne prostore koji se nalaze u podrumu objekta kao i za dio poslovnog prostora koji je skladište poslovnog prostora, odnosno magacin.

Član 3.

Cijenu poslovnog prostora utvrđenu primjenom člana 1. i člana 2. ove odluke, načelnik Općine mo e korigovati umanjnjem za:

1. Pripadnike Oru anih snaga FBiH
- za svaku godinu 2%
2. Članove porodičnog domaćinstva šehida i poginulih pripadnika Oru anih snaga FBiH 8%
3. RVI (I-VII kategorije) 5-10%
4. Ratna priznanja u borbi protiv agresora-verifikovana od Generalštaba Armije i MUP-a 5%
5. Deficitarne i niskoakumulativne djelatnosti 5%